

PREMIUM



Med et minimalistisk og skandinavisk design er dette stilfulde hus skabt med det formål at intensivere forholdet mellem natur og husejer samt give en PREMIUM fornemmelse. At invitere brugeren til at bringe indendørs plads udendørs, mens du får en anstændig størrelse opholdsstue med soveplads for op til 4 personer med kvalitet i højsædet.

FARVE

- Sort
- Krydsfinér

MATERIALE

Grantræs facader
Birketræ interiør

INKLUSIV

Fuld udvendig finish
Fuld indvendig finish

VALGMULIGHEDER

PREMIUM Udstyr:

Modullux PREMIUM er en fuldt funktionel Plug and Play-løsning, som inkluderer:

- Alt el-installation og indbygget varmtvandsbeholder
- Fuldt integreret køkken med køl, kogeplade og emhætte
- Færdig badeværelse med alt tilbehør og fittings
- Soveværelse med seng, integreret opbevaring og skydedør
- Hems som andet soveværelse med nem adgang
- Opholdsrum med skydedørsforbindelse til udearealer

Tilvalg:

- Byggestartpakke (besøg på grunden, opmåling og rådgivning + byggeansøgning)
- Fundament eksklusiv vand, el og kloak - vi leverer tegning UB til din entreprenør
- Varmepumpe og el-radiatorer
- Tilslutning af vand, el og kloak

Bygningsfakta:

Huset er udført i højkvalitets fyrretømmer med højisolerende bygningsdele. Modullux PREMIUM passer som sommerhus eller beboelsesbolig i ethvert klima og opfylder Dansk Bygningsreglement for sommerhus såvel som permanent beboelse.

Udvendige mål:

Fra 4,5 - 12,5 meter x 4 meter x 4 meter
(længde / bredde / højde)

Indvendige mål:

Fra 3,9 - 11,9 meter x 3,4 meter x 3,4 meter
(længde / bredde / højde) Hems areal: 5m²



BADEVÆRELSE OG KØKKEN

FARVE

- Sort
- Krydsfinér
- Grå

MATERIALE

Køkken og fittings
Birketræ interiør
Badeværelses fliser

INKLUSIV

Alle hvidevare inkl.
Toilet fittings
Vinyl er muligt



Sort brusesæt



Sort vandhane



Porcelænsvask



Godmorgon skab til vask



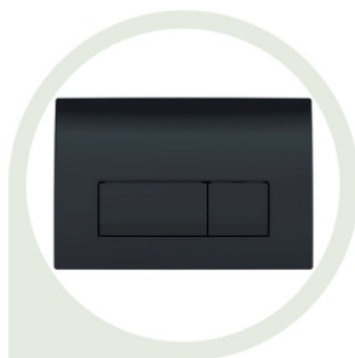
DEVIreg touch elgulvvarme



Nordlux IP44 bathroom loftlampe



Villeroy & Boch O.Novo wc



Geberit Delta 51 dual tryk



Geberit indbygningscisterne

BADEVÆRELSE OG KØKKEN

FARVE

- Sort
- Krydsfinér
- Grå

MATERIALE

Køkken og detaljer
Birketræ interiør
Badeværelses fliser

INKLUSIV

Varmtvandsbeholder
Fuldt interiør finish



Chalki anthracite
spanske fliser



Ariston Velis Evo electric
varmtvandsbeholder



Eckbacken
køkkenbordplade



Kungsbacka
køkkenlåger



Schütte London sort



Kilsviken køkkenvask



Huttra køleskab med
frys



UTDRAG indbygget
emhætte



Valbildad induktions
kogeplade

SOVEVÆRELSE, HEMS OG ALRUM

FARVE

- Sort
- Krydsfinér
- Grå

MATERIALE

Vinduer og lys
Birketræ beklædning
Vinyl gulvfliser

INKLUSIV

Trappe og gelænder
Fuld interiør finish



Krydsfinér hems-trappe



Vinylgulv Tarkett



Velfac 200 Energy skydedør, træ/alu



Maytoni LED system



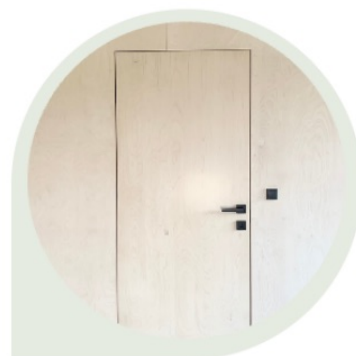
Hems gelænder birketræ-krydsfinér



Velfac 200 Energy vinduer



LK Fuga anthracit electrical installations



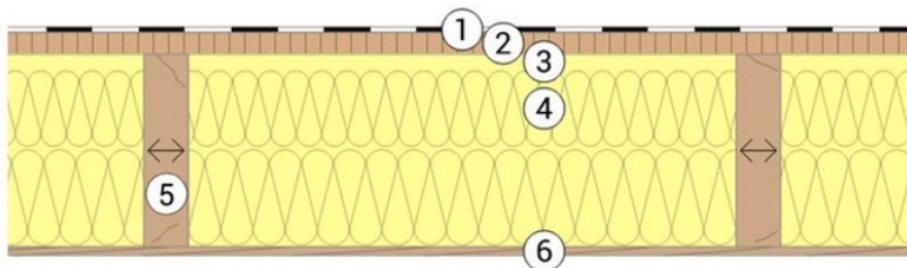
Birk krydsfinér custom døre



Velfac RIBO hoveddør træ/alu

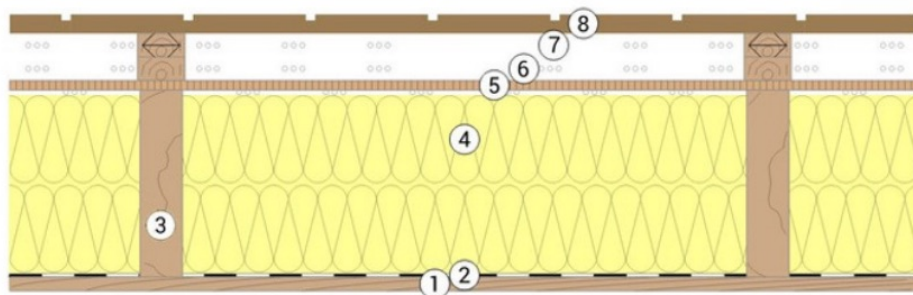
Gulvkonstruktion

- Tarkett Tarragona dark
- 22 mm gulvplade
- 150 mm mineraluld
- 100 + 80 mm PIR isolering
- 45 x 195 C24 træbjælker
- 9 mm filmbelagt krydsfinér



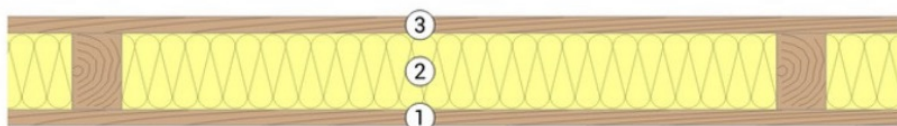
Udvendige vægge

- Birkekrydsfinér
- PE folie (dampspærre)
- 45 x 195 C24 stolper
- 195 mm mineraluld
- 10 mm OSB/3
- 25 x 50 mm lister
- 25 x 50 mm krydsforskalling
- 22 mm profileret fyrbrædder



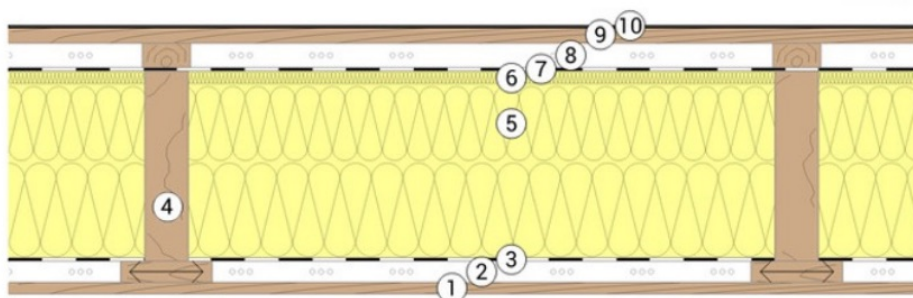
Indvendige vægge

- Birkekrydsfinér
- 45 x 70 C24 stolper med 70 mm (lyd)isolering



Tagkonstruktion

- Birkekrydsfinér
- 22 x 95 mm brædder
- PE folie (dampspærre)
- 45 x 195 C24 spær
- 100 + 80 mm PIR insulation
- 150 mm mineraluld
- Difusionsåben membran
- 25 x 50 mm lægter
- 18 mm krydsfinér
- Ståltag



Der tages forbehold for trykfejl